

Vila de protocol a lui Ceaușescu din Predeal

str. Nicolae Bălcescu nr. 39, stațiunea Predeal, județ Brașov
25 km față de Brașov, 140 km față de București



Preț:	Preț disponibil la cerere
Suprafață teren:	1,350 m ²
Suprafață construită:	322 m ²
Amprentă la sol:	161 m ²
Etaje:	P+1E
Camere:	8
Băi:	3
An:	1927
Clasificare:	neclasată
Funcțiune:	Casă de vacanță, HoReCa, Rezidential, Turistic
Lifestyle	Vânătoarești / Alpine, Istorice
ID Proprietate:	BV01AHE-AS-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/vila-de-protocol-a-lui-ceausescu-din-predeal>

Vila de protocol a lui Ceaușescu din Predeal

Istoria Predealului este legată indiscutabil de procesul de modernizare a Principatelor Române, apariția ulterioară a orașului fiind consfințită prin înființarea liniei ferate instituite prin convenția dintre România și Austro-Ungaria la 31 mai 1874. Apariția Gării Predeal, punct de joncțiune al liniei ferate ce lega Ploieștiul de Brașov, avea să determine dezvoltarea localității și accelerarea evoluției sale industriale și turistice.

Vila ridicată în a doua jumătate a anilor '20 în zona sportiv-turistică Cioplea reprezintă una dintre primele construcții de agrement ridicate în zonă, devenind reședința de iarnă a prof. Teodor Vasilescu. Proprietatea avea să fie achiziționată ulterior de Comitetul Școlar al Municipiului Ploiești (1937), ultimul proprietar până la venirea la putere a comuniștilor. Construită într-un stil tradițional, ce amintește de casele cu cerdac din zona muntenească, Vila "Ceaușescu" avea să primească acest supranume datorită utilizării ei de către Nicolae Ceaușescu în perioada 1950-1958, moment în care reședința se afla în administrarea Ministerului Forțelor Armate. În acea perioadă, Nicolae Ceaușescu, în grad de general-maior de armată, îndeplinea funcțiile de ministru adjunct la Ministerul Apărării Naționale și Șef al Direcției Superioare Politice a Armatei. Astfel, Vila devenea prima reședință de protocol din Predeal pe care a avut-o Nicolae Ceaușescu înainte de preluarea puterii depline. După 1965, vila de protocol trece în administrația Întreprinderii Economice de Odihnă, ieșind de sub jurisdicția Ministerului Apărării chiar în anul în care Nicolae Ceaușescu devenea secretar general al PCR.

Galerie foto









