

Vila cu grădină lângă Piața Charles de Gaulle, Arh. C. Simionescu

Piața Charles de Gaulle, București
200 m de Piața Charles de Gaulle



Preț:	Preț disponibil la cerere
Suprafață teren:	945 m ²
Suprafață construită:	600 m ²
Suprafață utilă:	480 m ²
Amprentă la sol:	168 m ²
Anexe:	2 garaje
Etaje:	D+P+1E+M
Camere:	12
An:	începutul sec. XX
Clasificare:	Istoric
ID Proprietate:	B137AHE-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/vila-de-langa-piata-charles-de-gaule>

Vila cu grădină lângă Piața Charles de Gaulle, Arh. C. Simionescu

Cartierele de prestigiu din jurul Pieței Charles de Gaulle beneficiază de proximitatea celui mai mare parc din Bucureșt - Parcul Herăstrău, precum și de accesul facil oferit locuitorilor săi către punctele de interes din oraș - clădiri de birouri, școli, restaurante, etc.

De asemenea, pe lângă amplasarea convenabilă, aceste cartiere au avantajul unei densități relativ mici din punct de vedere urbanistic. Cu toate acestea, nu sunt multe proprietățile care dispun de o grădină generoasă. Din acest motiv, proprietatea situată pe o stradă liniștită de lângă Piața Charles de Gaulle este de apreciat pentru grădina de aproape 1,000 mp, dispunerea pe două străzi permițând implementarea unor funcțiuni și opțiuni de access diferite. Arborii maturi din grădină contribuie la farmecul proprietății. De asemenea, elementele decorative precum eleganta intrare cu arcadă și liniile armonioase sporesc farmecul clasic.

Această vilă emblematică cu arhitectură specifică anilor 1940 a găzduit o ambasadă și alte câteva instituții de prestigiu. Cei aproape 500 mp permit folosința atât pentru o reședință de prestigiu, cât și ca sediul unei companii.

Galerie foto







