

Nostalgia copilăriei într-o casă muntenească de vis

Galeșu, com. Brăduleț, jud. Argeș
24 km de Curtea de Argeș



Preț:	79.000 EUR
Suprafață teren:	5,000 m ²
Suprafață construită:	101 m ²
Anexe:	Mic iaz, grajd pentru animale
Etaje:	P
Funcțiune:	Agri-Business, Casă de vacanță, Cultural, HoReCa, Rezidential, Turistic
Lifestyle	Artistice, Castele / Conace, Istorice, Lacustre / Marine, Monumente, Vânătoarești / Alpine
ID Proprietate:	AG12AHE-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/traditionala-arges>

Nostalgia copilăriei într-o casă muntenească de vis

Arareori te îndrăgostești la prima vedere de o casă. Dacă vei ajunge însă în Argeș, pe tărmurile înverzite de dealuri și păduri dintre Curtea de Argeș și Câmpulung, pe o colină la capătul unei străzi din satul Galeșu ce urcă spre pădure, coloanele albe unite de arcade grațioase ale unei case tradiționale îți vor fura foarte repede privirea dar probabil și inima.

Pentru cei ce au copilărit în Muntenia casa aceasta atinge corzi sensibile, le face să vibreze și să spere că timpul se poate da înapoi. Ea păstrează încă dușumeaua originală, perdeluța de la bucătărie și icoana cu ștergar și are și un mic iaz în care se reflectă romantic. Fie că bunicii posedau o astfel de locuință, fie că ea aparținea unui boier din vremuri nu chiar atât de îndepărtate, copilul din noi iubește tipul acesta de casă muntenească; are o prestanță deloc distantă pe care i-o dau coloanele rotunde și este promisiunea unor dimineți pașnice și a unor după-amiezi molcome.

Chiar dacă necesită renovare, clădirea aceasta frumoasă ce se profilează pe cer de pe un tăpșan blând va deveni ușor o reședință de vacanță pentru familie sau o unitate turistică intimă - podul are potențial de maximizare a suprafeței locuibile, iar arcadele terasei, tipice pentru regiune, pot fi înveselite cu puzderie de mușcate. Terenul din jur permite dezvoltări de proiecte din zona agri sau de relaxare.

Casa are două dormitoare, o bucătărie rustică și încă o cameră care necesită amenajare. Dincolo de farmecul incontestabil al casei, si celelalte elemente ale proprietății sunt de menționat și o fac cu atât mai atractivă. Terenul de 5000 mp este pe o colină care îi oferă o vedere de poveste asupra împrejurimilor acoperite cu păduri nesfârșite, și este înțesat de o livadă de pomi fructiferi care rodesc în fiecare an. Un element foarte special îl reprezintă micul iaz creat pe proprietate, care îngrijit și amenajat cum se cuvine, poate deveni un element de atracție și alegerea preferată pentru petrecerea timpului destinat relaxării.

Comuna Brăduleț se află în Muscelele Argeșului, în nordul județului, la doar 57 km de Pitești și 23 km de Curtea de Argeș. În această zonă a activat unul din cele mai longevive grupuri de partizani anti-comuniști, grupul Haiducii Muscelului. În comună se află fostul schit Brădetu din secolul XV, al cărui ctitor se crede a fi Mircea cel Bătrân, precum și alte monumente din secolele XV (monument funerar), XIX (biserica Sf. Trei Ierarhi și biserica Împărații Constantin și Elena construită inițial din lemn în 1808, apoi din zid în 1877). În satul Galeșu, cunoscut pentru țiterașii și fluierașii săi, a fost organizat un muzeu sătesc încă din 1976. Zona este atractivă și pentru cei interesați de excursii și drumeții - lacul Invârtita din Nucșoara e aproape, dar nici munții nu-s departe.

Galerie foto

























