

Locuire verticală: triplex cu 4 camere și grădină urbană, de vânzare / închiriat

Str. Viitorului, București

800 față de metri de Parcul Circului 1km față de Stația Ștefan ce Mare 1,25 km față de Parcul Ioanid



Preț:	Preț disponibil la cerere
TVA:	19%
Suprafață construită:	383 m ²
Suprafață utilă:	181 m ²
Anexe:	Bucătărie de vară.
Etaje clădire:	S+P+4E
Camere:	4
Băi:	5
Etaj:	Etajele 3, 4 și 5
Structură bloc:	S+P+4E
Apartamente în bloc:	2
Complex:	Locuire verticală în apartamente cu grădini urbane: proiect rezidențial multi-premiat, de Închiriat / Vânzare
An:	2022
ID Proprietate:	B231AHE-NC-APT-B32
Nume clădire:	Proiect rezidențial boutique, precertificat „Green Building”
Adresă:	Str. Viitorului, București

<https://www.sothebysrealty.ro/property/locuire-verticala-cladire-verde-stefan-cel-mare-townhouse-aproape-de-nori>

Locuire verticală: triplex cu 4 camere și grădină urbană, de vânzare / închiriat

Disponibil și la Închiriere la prețul de 3.200 eur / luna, semi-mobilat și cu 2 locuri de parcare subterane incluse.

Locuire verticală într-un apartament penthouse spectaculos, dispus pe 3 niveluri, cu două terase largi, situat la ultimele etaje ale unui proiect rezidențial precerificat Green Guilding și multi-premiat.

Acesta apartament triplex este unul din exemplarele impecabile de locuire urbana verticală din Capitală și promovează conceptul de clădire verde, atât prin materialele și tehnologiile utilizate în construcție, cât și prin amenajarea peisagistică. Pădurea Verticală este un concept făcut celebru de biroul de arhitectură italian Stefano Boeri Architetti, promovând spații de locuit ce integrează spații verzi amenajate cu plante și arbuști, ca răspuns la efectele poluării și încălzirii globale. Proiectele dezvoltatorului au transpus în piața românească cu brio acest concept, destinat, în principal, imobilelor de lux și care aduce o foarte bună valorizare în timp a proprietății, datorită acestui element de unicitate.

Acest penthouse - triplex este situat la etajele 3, 4 și 5 ale unui imobil boutique, cu o localizare centrală. Primul nivel este dedicat unei zone de zi ample, iar cel de-al doilea este conceput pentru zona de noapte, cu 3 dormitoare, fiecare cu baie proprie. Separația dintre zona de zi și cea de noapte, nu doar prin delimitarea spațială, ci prin construirea pe niveluri diferite, aduce un plus de confort. Ultimul nivel oferă o minunată grădină urbană, cu o terasă cu bucătărie de vară, zonă de luat masa, jacuzzi și vedere liberă asupra zonei, ansamblul fiind unul dintre cele mai înalte din proximitate. Ambele terase sunt îngrădite de jardiniere perimetrare, unde a fost deja plantată vegetația destinată să creeze un ambient plăcut, cu o înălțime estimată la maturitate de aproximativ 1 metru. Perdeaua verde ce va acoperi terasa de la primul nivel va completa atmosfera unei proprietăți extraordinare și va fi creată cu ajutorul iederei cățăătoare ce va acoperi elementele metalice decorative deja finalizate.

Proiectul rezidențial este precertificat Green Building și a fost premiat în cadrul unor concursuri internaționale. Realizat de arhitecții de la Dooi Studio și cu un dezvoltator cu multiple proiecte premium - luxury de succes, funcționalitatea, design-ul și spațiul amplu sunt atuurile acestei proprietăți.

Locuire verticală în apartamente cu grădini urbane: proiect rezidențial multi-premiat, de Închiriat / Vânzare

Locuire verticală într-un proiect rezidențial boutique, precerificat Green Building și multi-premiat.

Acesta proiect rezidențial pune în practică impecabil conceptul de locuire urbană verticală și promovează conceptul de clădire verde, atât prin materialele și tehnologiile utilizate în construcție, cât și prin amenajarea peisagistică. Pădurea Verticală este un concept făcut celebru de biroul de arhitectură italian Stefano Boeri Architetti, promovând spații de locuit ce integrează spații verzi amenajate cu plante și arbuști, ca răspuns la efectele poluării și încălzirii globale. Proiectele dezvoltatorului au transpus în piața românească cu brio acest concept, destinat, în principal, imobilelor de lux și care aduce o foarte bună valorizare în timp a proprietății, datorită acestui element de unicitate.

Proiectul rezidențial este precertificat Green Building și a fost premiat în cadrul unor concursuri internaționale. Realizat de arhitecți cunoscuți și cu un dezvoltator cu multiple proiecte premium - luxury de succes, funcționalitatea, design-ul și spațiul amplu sunt atuurile acestei proprietăți.

Galerie foto































