

Penthouse exclusivist pe malul lacului Băneasa

str. Madrigalului 42, București



Preț:	Preț disponibil la cerere
Suprafață construită:	655 m ²
Suprafață utilă:	220 m ²
Etaje clădire:	P+6E
Camere:	4
Băi:	4
Etaj:	5 și 6
Structură bloc:	P+6E
Apartamente în bloc:	14
Complex:	Eleganță și exclusivism pe malul Lacului Băneasa
An:	2014
ID Proprietate:	B113AHE-NC
Nume clădire:	Bloc
Adresă:	str. Madrigalului 42, București
Preț:	1.175.000 EUR

<https://www.sothebysrealty.ro/property/eleganta-si-exclusivism-pe-malul-lacului-baneasa-penthouse-baneasa>

Penthouse exclusivist pe malul lacului Băneasa

Penthouse-ul de pe malul Lacului Băneasa este unul cu adevărat exclusivist, de la poziționare până la cele mai mici detalii de finisare și mobilare.

Este singurul penthouse al unui bloc cu 14 apartamente și ocupă așadar în întregime ultimele două niveluri ale acestuia, oferind o vedere de 360 de grade asupra împrejurimilor și a salbei formată din cele două lacuri cu care se învecinează.

Penthouse-ul are o suprafață construită desfășurată de 655 mp și este construit pe două nivele. La primul nivel avem 220 mp utili, conținând 2 dormitoare cu baie proprie, 1 dormitor matrimonial cu dressing mare și baie proprie, bucătărie și zonă de dining, 1 living mare (60 mp) și 1 baie. Încă de aici începem să simțim euforia vederii spectaculoase a împrejurimilor, bine puse în valoare de spațiile vitrate mari dar și de terasele existente la acest nivel: terasa dormitorului matrimonial (12 mp) și în special terasa living-ului, care în cei 38 mp ai săi permite amenajarea unui loc perfect de relaxare.

Dar cel mai important avantaj al proprietății îl vom descoperi abia când urcăm pe terasa deschisă de la ultimul nivel, unde găsim 288 mp de spațiu de vis, deasupra Bucureștiului, o adevărată terasă de lux la înălțime. Ea este împărțită în două zone distincte, amenajate ca atare. Avem o zonă amenajată efectiv ca o grădină, cu gazon, copacei și arbuști (cu sistem de irigație automat), cu barbecue și zona acoperită de luat masă plus o suprafață liberă care poate fi folosită după voie. Cea de-a doua zonă este una de relaxare, cu un jacuzzi strategic așezat deasupra lacului, cu mobilier de relaxare și plajă, unde se pot petrece fie zile de stat la soare, fie seri perfecte alături de prieteni.

Interiorul a fost finisat și mobilat cu ajutorul unei echipe profesioniste de design, aceștia punându-și din plin amprenta pe calitatea și unicitatea decorurilor, totul fiind gândit cu minuțiozitate până la cele mai mici detalii.

Dacă vă doriți o proprietate cu adevărat de excepție, cara să vă facă să simțiți fiecare zi ca pe o adevărată zi de vacanță de lux, atunci Penthouse-ul de pe malul Lacului Băneasa ar putea fi cea mai bună opțiune

Foto: Gabriel Ghizdavu

Eleganță și exclusivism pe malul Lacului Băneasa

Este singurul penthouse al unui bloc cu 14 apartamente și ocupă așadar în întregime ultimele două niveluri ale acestuia, oferind o vedere de 360 de grade asupra împrejurimilor și a salbei formată din cele două lacuri cu care se învecinează.

Galerie foto















