Conacul Deșliu, proprietate boiereasca lângă București

comuna Nuci, județul Ilfov
44 km de Bucuresti



Preț:	95.000 EUR
Suprafață teren:	2,740 m^2
Suprafață construită:	256 m^2
Etaje:	S+P
Camere:	6
ID Proprietate:	B178AHE-NC

https://www.sothebysrealty.ro/property/conac-desliu

Conacul Deșliu, proprietate boierească lângă București

La doar 40 de kilometri de București, într-o zonă privilegiată foarte aproape de Pădurea Snagov dar și de Situl Natura 2000 Grădiștea, comuna Nuci este o așezare formată pe vechile moșii boierești și mănăstirești oferite prin actele de danie ale Domnitorilor munteni. Așezarea este atestată documentar încă din vremea domnitorului Mihai Viteazul (1593 – 1601) care face referire într-un hrisov domnesc, prin care aminteşte de satul Nuci „...să mutăm tabăra de la Gherghiţa, la livada de la Nuci, pe malul stâng al râului Ialomiţa...”

Vechimea și relevanta istorică explică și numărul de clădiri monumente istorice din zonă, cum ar fi Mănăstirea Balamuci, Conacul Lecca, sau Biserica “Sfântul Nicolae” care datează încă de la 1631, dar și o serie întreagă de clădiri și ansambluri arhitecturale neclasate ca monumente istorice .

Printre acestea din urmă se numără și Conacul Deşliu, construit la sfârșit de secol XIX și care duce cu el poveşti vechi ale unei familii boierești cu multă însemnătate și cu multe ramificații, una din familiile boierești însemnate în viata politică si culturală a României secolului XIX și începutului de secol XX. “Deşliii erau o familie boierească din Ţara Românească cu câteva generaţii în ascendenţă. Numele este de origine turcească, dar să indice oare aceasta şi o obârşie etnică?” se întreabă istoricul Sorin Mihai Rădulescu în lucrarea sa “Despre genealogia Anei Aman” în care urmareste diverse ramuri ale familiei Deşliu întinse din județul Buzău și pana în județul Dâmbovița pe perioada a mai bine de 150 de ani.

Conacul Deşliu este un conac sobru și solid, cu o amprenta la sol de 256 mp si care pe lângă cele 5 încăperi de la parter, oferă un beci generos de 140 mp care poate fi transformat după voia și imaginația viitorului proprietar. Conacul este situat în vatra veche a satului și vine cu un teren propriu de 2740 mp care oferă multe opțiuni de folosire.

Conacul necesită desigur o renovare completă înainte de a putea fi folosit, dar istoria pe care o poarta intre zidurile sale, proximitatea fata de București și zonele naturale ale Snagovului și ale sitului Natura 2000 Grădiștea, terenul generos și prezenta utilităților îl fac o oportunitate grozavă ca viitoare casă de vacanță sau obiectiv comercial cu mult caracter și importantă valoare istorică.

Foto: Gabriel Ghizdavu

Surse: primarianuciilfov.ro, Sorin Mihai Rădulescu - “Despre genealogia Anei Aman”

Galerie foto



















