

Casa Avocatei Marinela Păunescu, una din bijuteriile clasice ale Ploieștiului

Str. Constanței 12, Ploiești



Preț:	275.000 EUR
Suprafață teren:	262 m ²
Suprafață construită:	166 m ²
Etaje:	P
Camere:	4
Băi:	2
An:	1889
Cod LMI:	PH-II-m-B-16251
Funcțiune:	Birouri, Cultural, HoReCa, Public, Rezidential
Lifestyle	Artistice, Istorice, Monumente
ID Proprietate:	PH41AHE-B

<https://www.sothebysrealty.ro/property/casa-marinela-paunescu>

Casa Avocatei Marinela Păunescu, una din bijuteriile clasice ale Ploieștiului

Ne referim uneori la splendori arhitecturale ca fiind case bătrânești doar pentru că prezentul construiește altfel, cu sticlă și oțel, nu cărămidă, coloane și capiteli corintice. Le asemuim urmele timpului cu ridurile și fațadele scorjite cu pielea pigmentată de vârstă și le trecem în categoria frumuseților trecute, date la o parte, având doar trecut nu și viitor. Însă bătrânețea nu mai este astăzi o piedică în calea unei vieți active și această perspectivă se aplică și arhitecturii, clădiri precum cea din imagini revin cu succes la strălucirea de odinioară și contribuie la păstrarea caracterului orașului. Elementele neoclasice nu înseamnă sobrietate stilistică ci bogăție și cochetărie pentru această casă ce a aparținut avocatei Marinela Păunescu.

Construită în 1889 de Olga și Mișu Paraschivescu, casa a fost naționalizată și folosită inițial de o cooperativă pentru birouri, apoi a devenit aprozar și ulterior a fost cumpărată de avocată. Azi este monument istoric și poate deveni sediu elegant de firmă, un restaurant spectaculos sau un centru cultural care să calce pe urmele unui alt monument faimos, din București, și el deținut de o femeie, și nu oricare, ci ploieșteanca Mița Biciclista.

Intrarea este atent construită din semicoloane, lucrătură în fier forjat, ochiuri de geam și o marchiză suplă. Încăperile sunt fastuoase, generoase și bine proporționate, cu tavane minuțios decorate și uși duble, bogat ornamentate și cu deschidere amplă. Tâmplăria interioară este pe potriva bogăției decorative de la exterior și este un element ce face diferența. Situată în centrul Ploieștiului, în coasta Halelor Centrale și în spatele Muzeului Județean de Științe ale Naturii, proprietatea este versatilă și nerăbdătoare să își înceapă noua viață.

Galerie foto













