

Casa Ianza, micul castel urban din centrul Petroșaniului

str. Timișoara 1, Petroșani, jud. Hunedoara



Preț:	290.000 EUR
Suprafață teren:	452 m ²
Suprafață construită:	600 m ²
Etaje:	P+E+M
Camere:	14
An:	1903
Funcțiune:	Birouri, Cultural, HoReCa, Public, Retail, Rezidential, Turistic
Lifestyle	Artistice, Castele / Conace, Istorice
ID Proprietate:	HD05AHE-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/casa-ianza>

Casa Ianza, micul castel urban din centrul Petroșaniului

Casa cu turn din centrul orașului Petroșani este acel gen de clădire pe care te oprești să o admiri și care obligatoriu te face să te întrebi care o fi povestea ei. Povestea ei începe odată cu secolul trecut. O clădire impunătoare, cu un turn ce amintește de vechile castele neogotice, casa a fost punctul central al coloniei Ianza, o colonie ridicată ca efect al industrializării zonei Petroșani; o industrializare cu stil după cum se poate vedea în fotografiile de ansamblu – muncitorii aduși aici din regiunile defavorizate ale imperiului erau cazați în clădiri cochete, pe care doar multiplicarea simetrică le anunța drept cartier cu o funcție și țință clară. În colonia Ianza locuiau persoane înstărite, funcționari sau personal administrativ al societăților miniere din Valea Jiului, iar casa avea parter comercial și etaje pentru închiriat.

Ridicată în 1903, Casa Ianza este cea mai reprezentativă construcție din colonie, o bijuterie arhitecturală la vremea ei, ridicată de Vasile Ianza, prim-pretor al plasii Petrosani, iar ulterior după Unire, prefect al României Mari.

Desi planul arată o lamă dreptunghiulară simplă cu două ieșiri semi-hexagonale, acestea indică de fapt o construcție complexă, cu volume așezate pe axe verticale de înălțimi variate, cu ferestre rotunde, dreptunghiulare mici și mari, o bogăție de forme perfect și discret încadrate în arhitectura generală. Ancadramente și alte elemente decorative de cărămidă delimitează ferestre și etaje și conferă fațadei un aer sobru, elegant subminat de veselie a turlor cu acoperiș sprințar.

Castelul are nevoie de un ochi înțelegător și o mână de om harnic. Clădirea își poartă cu demnitate semnele trecerii timpului, frumusețea detaliilor de arhitectură și gradul mare de unicitate al aspectului construcției ies încă în evidență, însă casa va avea nevoie de o renovare pentru a-i reda strălucirea de altădată. Actualul proprietar, strănepot al lui Vasile Ianza, a recuperat castelul și și-a dedicat o mare parte din viață încercării de a-l reabilita și de a-l readuce în centrul vieții Petroșaniului, așa cum merită. Astăzi clădirea este parțial transformată într-o galerie de artă ceea ce arată versatilitatea acestui spațiu special aflat în căutarea unui nou început.

Galerie foto













