

Casa cu Coloane, mica bijuterie din centrul Ploieștiului

500m de centrul orasului



Suprafață teren:	526 m ²
Suprafață construită:	342 m ²
Suprafață utilă:	242 m ²
Amprentă la sol:	311 m ²
Etaje:	S+P
Camere:	10
Funcțiune:	Rezidential, Birouri, HoReCa, Public, Turistic
Lifestyle	Istoric
ID Proprietate:	PH14AHE-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/casa-cu-coloane>

Casa cu Coloane, mica bijuterie din centrul Ploieștiului

La doar câțiva pași de forfota centrului Ploieștiului , pe o străduță liniștită care încă păstrează farmecul orașului de început de secol XX, găsim o casa a cărei frumusețe îți spune ca are o poveste pe care îți dorești să o descoperi.

Glicina, planta cățărătoare decorativa care o acoperă parțial, nu face decât sa mărească misterul și atracția, fără să poată însă să ii ascundă elementele spectaculoase de arhitectură pe care le regăsim din belșug. Coloanele de factură neo-romanească legate printr-un arc trilobat ce marchează veranda frumoasă de la intrarea principală, decorațiile bogate ale fațadelor , tâmplăria originală exterioară de lemn extrem de frumos ornamentată sunt primele elemente care îți atrag imediat privirea.

În interior se remarcă în principal cele șase coloane spectaculoase care domină camera de zi, dar nu pot trece neobservate nici sobele originale frumos decorate, ușile din stejar masiv, sau elementele originale de feronerie sau de tâmplărie pe care le regăsim parcurgând cameră cu cameră.

Construită la începutul secolului trecut, casa se prezintă într-o stare bună, acoperișul este nou iar construcția cu fundația și structura din beton nu își arata vârsta. Deși sobele vechi au fost păstrate pentru a conserva caracterul vechi al casei, astăzi imobilul se bucură de tot confortul zilelor noastre din punctul de vedere al utilităților, inclusiv al încălzirii centrale.

Casa are 7 camere , numai pe parter, dar separat mai avem o pivniță betonată și încă un corp de clădire cu 3 camere suplimentare, iar suprafața de teren are 526 mp. Destinația casei poate fi una rezidențială, dar având în vedere poziționarea ultracentrală, ea poate fi folosită cu succes și ca sediu de firmă, cabinet notarial sau de avocatură, clinică privată, grădinița privată sau chiar restaurant.

Galerie foto















