

Casa Adam Cotula, demnitar al Înaltului Comisariat Român din Constantinopol

str. Ion Theodorescu Valahu nr. 8, oraș Constanța, județ Constanța
în centrul istoric, lângă Cazino



Preț:	850.000 EUR
Suprafață teren:	324 m ²
Suprafață construită:	488 m ²
Suprafață utilă:	351 m ²
Amprentă la sol:	153 m ²
Anexe:	foișor 20 mp
Etaje:	S+P+1E+M
Camere:	6
Băi:	4
An:	începutul sec. XX
Cod LMI:	neclasată
Funcțiune:	Casă de vacanță, Turistic, Birouri
Lifestyle	Istorice, Lacustre / Marine
ID Proprietate:	CT11AHE-AS-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/casa-adam-cotula-demnitar-al-inaltului-comisariat-roman-din-constantinopol>

Casa Adam Cotula, demnitar al Înaltului Comisariat Român din Constantinopol

Construită în zona istorică a Constanței, în Peninsulă, Casa Cotula punctează perfect stilul și gustul arhitectural din epocă al protipendadei Constanțene. Aici se construia, la începutul secolului XX, într-un stil eclectic, cu infuzii neoclasice, imobilul de față. Ridicată în preajma Cazinoului, în spatele Bulevardului Regina Elisabeta și aproape de Catedrala Sfinții Petru și Pavel, pe fosta stradă Vânătorilor, reședința are două niveluri, fiind acomodată inițial cu vedere spre mare, astăzi obturată de construcțiile ridicate în timp. Probabil prim-proprietar al imobilului, Adam Cotula vindea printr-un împuternicit casa în anul 1922, conform actului de vânzare din data de 16 iunie, obținând suma consistentă de 700.000 de lei. Cotula, macedoromân educat în Constantinopol ca bursier al statului român, era la acea oră demnitar în cadrul Comisariatului României la Constantinopol, definind în bună măsură tipologia rezidentului peninsular de început de secol XX - diplomați, juriști, oameni politici sau antreprenori. Astăzi, casa aflată pe str. Ion Theodorescu Valahu nr. 8 (fostă Vânătorilor 6) este consolidată, restaurată și finisată la standarde înalte, fiind o reședință ideală.

foto arhivă: <http://vrosulescu.blogspot.ro/2016/11/constantina.html>

Galerie foto





















