

Apartamentul interbelic de lângă Muzeul Theodor Aman

Str. C. A. Rosetti, București
300 m de Piața Universității



Suprafață teren: 79 m²
Suprafață construită: 220 m²
Suprafață utilă: 193 m²
Anexe: boxă subsol și cameră de serviciu
Etaje: S+P+3E+M
Camere: 6
Băi: 3
An: 1930
Clasificare: Neclasat
ID Proprietate: B243AHE-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/apartamentul-interbelic-de-langa-muzeul-theodor-aman>

Apartamentul interbelic de lângă Muzeul Theodor Aman

Parfumul perioadei interbelice poate fi regăsit în acest apartament încântător, amplasat în vecinătatea Muzeului Theodor Aman, la mică distanță de Palatul Regal, Ateneul Român și Parcul Cișmigiu.

Arhitectura exterioară a imobilului și cea interioară a apartamentului păstrează farmecul clădirilor boierești din acele vremuri, cu spații generoase atent proiectate, uși interioare din lemn masiv, camere luminoase cu tavane înalte dispuse în jurul salonului de primire.

Apartamentul a aparținut Mariei Urlățeanu, soția prestigiosului doctor Ion Urlățeanu, unul dintre primii medici ai spitalului Colentina, descendent al familiei boierești cu același nume. A studiat medicina la Paris, unde a obținut titlul de doctor în medicină. Printre cei mai importanți pacienți ai medicului s-a aflat și mareșalul Pilsudski, fost președinte al Poloniei.

Provenit din asocierea a două apartamente alăturate, în prezent dispune de o suprafață totală de 220 mp și e compus din 6 camere, un birou, bucătărie, 3 băi, o cameră de serviciu, o boxă la subsol și un balcon cu vedere panoramică. Este situat la etajul 1 într-o vilă istorică cu 4 etaje, prevăzută cu lift, construită în anul 1930 în stil Secession, după planurile arhitectului Jean Grefu.

Apartamentul fost renovat în totalitate în anul 2010, ocazie cu care au fost schimbate instalațiile sanitare, instalația de gaz, conductorii și tabloul electric de 400 V. În plus dispune de aer condiționat, internet și TV prin fibră optică, sistem de supraveghere video.

Locația este una ultracentrală, de excepție, la distanță egală între cele două stații principale de metrou, Universitate și Piața Romană, la câțiva pași de Universitate, Sala Palatului, Teatrul Național și Centrul Vechi.

Foto: Gabriel Ghizdavu

Galerie foto













