

Apartament duplex cu 7 camere și curte proprie, în apropiere de parc

Str. Gheorghe Murgoci, București
350 de metri față de Parcul Carol I



Preț:	Preț disponibil la cerere
TVA:	19%
Suprafață construită:	232 m ²
Suprafață utilă:	172 m ²
Etaje clădire:	
Camere:	7
Băi:	3
Etaj:	Parter + etajul 1 din D+P+3E
Structură bloc:	
Complex:	Apartamente exclusiviste în apropiere de parc
An:	2023
ID Proprietate:	B282AHE-NC-APT4
Nume clădire:	Imobil boutique
Adresă:	Str. Gheorghe Murgoci, București
Preț:	850.000 EUR

<https://www.sothebysrealty.ro/property/apartamente-in-imobil-exclusivist-cu-finisaje-de-lux-B282AHE-NC-APT4-ro>

Apartament duplex cu 7 camere și curte proprie, în apropiere de parc

Apartament duplex, având curte proprie cu acces direct din apartament, șemineu și dotări de lux, situat la nivelurile parter și etajul 1 ale unui imobil exclusivist, în apropierea Parcului Carol I.

Refacerea imobiului, construit în anii 2000, a presupus completa renovare a acestuia, utilizând tehnici de actualitate și finisaje de lux, printre care: pardoseli din marmură și lemn masiv, sistem Smart House Gira și Bang & Olufsen, băi dotate în exclusivitate cu obiecte sanitare Devon & Devon Gold, cu robineteți placați cu aur 22k.

Amplasamentul, utilarea și atenția la detalii sunt elemente esențiale ale unui imobil exclusivist ce încununează o viitoare reședință sau sediu ce reflectă luxul, în complexitatea fațetelor sale.

Imobilul poate fi vândut integral sau unitate cu unitate, în funcție de cerință. Imobilul este compus din 4 unități, după cum urmează: două apartamente duplex, cu câte 7 camere și 3 băi fiecare, dintre care unul cu propria sa curte, ce divid parterul, etajele și mansarda și un apartament de 2 camere și un apartament studio, la nivelul demisolului înalt, având ventilație naturală și suficientă lumină.

* Apartamentul se vinde nemobilat, prețul pentru apartamentul mobilat este 1.000.000 EUR + TVA

Apartamente exclusiviste în apropiere de parc

Imobil exclusivist, compus din 4 unități distincte, cu sistem Smart Home și finisaje de lux.

Orașul care renaște este orașul care trăiește din nou, mai vibrant și mai dornic de afirmare ca nicicând. Aceasta este expresia unei noi generații care nu se complace și pentru care sacrificiul este încunurat de răsplata unui trai abundent. Nu există nimic greșit în lux, la fel cum nu există nimic greșit într-o cunună de măslini, ca o urmare a unei trude, uneori de o viață și ca un simbol al liniștii și păcii, într-un cartier ce se reinventează, în apropiere de centrul legislativ, de multă vreme și mai nou, centrul religios al țării.

Imobilul este compus din 4 unități, după cum urmează: două apartamente duplex, cu câte 7 camere și 3 băi fiecare, dintre care unul cu propria sa curte, ce divid parterul, etajele și mansarda și un apartament de 2 camere și un apartament studio, la nivelul demisolului înalt, având ventilație naturală și suficientă lumină.

Refacerea imobiului, construit în anii 2000, a presupus completa renovare a acestuia, utilizând tehnici de actualitate și finisaje de lux, printre care: pardoseli din marmură și lemn masiv, sistem Smart House Gira și Bang & Olufsen, băi dotate în exclusivitate cu obiecte sanitare Devon & Devon Gold, cu robineteți placați cu aur 22k.

Amplasamentul, utilarea și atenția la detalii sunt elemente esențiale ale unui imobil exclusivist ce încununează o viitoare reședință sau sediu ce reflectă luxul, în complexitatea fațetelor sale.

Imobilul poate fi vândut integral sau unitate cu unitate, în funcție de cerință.

Foto: Tudor Prisecaru.

Galerie foto



















