

Apartament interbelic lângă Piața Rosetti

Vasile Lascăr, București
100 m de Piața Rosetti



Preț:	180.000 EUR
Suprafață construită:	181 m ²
Suprafață utilă:	149 m ²
Anexe:	boxă 9 mp, două camere de serviciu 10 mp
Etaje:	S+P+5E
Camere:	5
Băi:	3
An:	1938
Clasificare:	Istoric
ID Proprietate:	B139AHE-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/apartament-interbelic-langa-piata-rosetti>

Apartament interbelic lângă Piața Rosetti

Amprenta istorică din perioada interbelică poate fi regăsită în acest apartament cochet, amplasat în inima Capitalei, la un pas de kilometrul zero.

Arhitectura interioară păstrează farmecul anilor '30, cu spații generoase atent proiectate, tavane cu grinzi din lemn masiv încrustate cu motive florale, arcade uriașe din lemn, parchet din stejar, mozaic pe holuri, totul armonizat în jurul elementului central din salonul de recepție, un șemineu Zodiac aflat într-o stare de conservare foarte bună.

Caracterul unic și energia pozitivă te cuceresc încă de la primul pas și te imbie la a da frâu liber imaginației de amenajare și personalizare.

Apartamentul e compus din 5 camere și e situat la etajul 1 într-un bloc de 5 etaje construit în stil Bauhaus, finalizat în anul 1938, în proximitatea Pieței Rosetti, la mică distanță de Teatrul Național și Hotel Intercontinental.

Are o suprafață utilă de 149 mp și o suprafață construită desfășurată de 181 mp, și dispune de două balcoane închise, ambele orientate către stradă, un alt balcon de dimensiuni mai mici, 3 dormitoare, 1 birou, două bucătării, 3 băi, diverse spații de depozitare, două camere de serviciu și o boxă la subsolul blocului.

Chiar dacă necesită renovare totală, acest aspect poate constitui un avantaj pentru viitorii proprietari, având posibilitatea personalizării și recondiționării elementelor originale, păstrând farmecul initial al apartamentului.

Foto: Gabriel Ghizdavu

Galerie foto











