

Vila Rica, stil medieval românesc

str. Vasile Alecsandri nr. 24, Slănic-Moldova, jud. Bacău
în fața Parcului Central



Suprafață teren:	827 m ²
Suprafață construită:	790 m ²
Suprafață utilă:	600 m ²
Amprentă la sol:	251 m ²
Anexe:	terase exterioare cu vedere spre parc
Etaje:	DS+P+2E+M
Camere:	9
Băi:	10
An:	1930
Clasificare:	neclasat
ID Proprietate:	BC02AHE-NC
Video:	https://www.youtube.com/embed/8GbVpszTY6E

<https://www.sothebysrealty.ro/property/Vila-Rica-stil-medieval-romanesec>

Vila Rica, stil medieval românesc

Orice clădire veche redată oraşului aduce bucurie şi împlinire, dar satisfacţia este cu atât mai mare atunci când imobilul în cauză menţine vie memoria comunităţii. Vila Rica este o astfel de emblema pentru staţiunea Slănic Moldova.

Aşezată pe o stâncă din anii '30, vila priveşte spre parcul central al oraşului cu trufia binevoitoare a unui străbunic care a văzut multe. În 21-22 august 1944, mareşalul Ion Antonescu, comandant al armatei române, se afla la Slănic-Moldova pentru discuţii cu Hans Friessner, comandantul Grupului de Armate „Ucraina de Sud”. Discuţiile au loc la Vila Rica, cartierul general al germanului, subiectul zilei fiind pătrunderea trupelor sovietice în linia frontului*. Cei din Slănic-Moldova nu au uitat acest lucru.

Proprietatea are o alură impunătoare, îmblânzită de o cromatică caldă şi dimensiune - este un castel mic şi intim, cu turnuri sprinţare locuite de turişti încântaţi să ofere privirii o deschidere amplă spre parcul staţiunii şi celebrul său cazinou şi, mai departe, spre munţii din zare. Teraselor generoase, aşezate pe diferite nivele, atrag ziua turiştii la cafele leneşe, iar noaptea, iluminate, transformă proprietatea într-un punct focal al oraşului.

Arhitectura îmbină elemente de medieval occidental cu neoromânesc şi permite, dacă se doreşte, o conversie a actualei unităţi turistice într-o locuinţă privată primară sau de vacanţă. Vila a fost construită ca reşedinţa privată în anii '30 şi a trecut printr-o renovare impecabilă în anul 2018. Sunt 5 apartamente şi 4 camere duble pe două etaje şi mansardă, ceea ce garantează un sejur confortabil unei familii extinse sau cu mulţi prieteni. Onorându-şi trecutul, camerele îşi întâmpină oaspeţii cu surpriza unui mobilier clasic din lemn masiv sculptat, cu picioare arcuite, tapiţerii satinate şi intarsii delicate. Producătorul arădean al mobilierului este acelaşi care furniza piese pentru locuinţele familiei Ceauşescu. Băile sunt moderne şi confortabile, iar unii pereţi poartă pe ei caligrafia optimistă a unor scrieri motivaţionale.

Aşezată pe râul Slănic, un afluent al Trotuşului, staţiunea Slănic Moldova este situată într-o depresiune cu păduri de brazi şi fagi. Aceasta şi altitudinea de 530m în masivul Nemira din Carpaţii Orientali fac ca oraşelul să se bucure de aer curat, ozonat, precum şi de izvoare naturale benefice. Peste 20 de surse de ape carbonatate, clorate, sodice, hiper sau hipotonice, sulfuroase sau oligominerale ale căror binefaceri au fost descoperite încă din secolul XIX fac obiectul unor exploatare balneare de excepţie. Microclimatul de salină şi gazele de mofetă completează spectrul larg al procedurilor care pot fi realizate în zonă. La acestea se adaugă sporturile de iarnă, cea mai recentă dezvoltare în zona fiind pârtia Nemira cu o lungime de 1414m la 724m altitudine (diferenţa de nivel 240m), cu alte cuvinte o pârtie uşoară şi cu grad mare de atractivitate. Evident, toate contribuie la poziţia de staţiune-fanion a localităţii Slănic Moldova. În plus, Bacăul este la numai 84 km distanţă, ceea ce plasează Vila Rica în zona caselor de vacanţă uşor accesibile la final de săptămână.

Atracţii în zonă:

- pârtia Nemira dată în folosinţă în 2022
- trasee şi drumeţii montane - Trei sute de trepte, Valea Uzului, Nemira Mare, etc
- salina din Târgu Ocna
- mănăstirea Măgura Ocnei

- barajul de la Valea Uzului

*Sursă: „23 august 1944. Sfârșitul > româno-germană” în Anuarul Institutului de Istorie Cluj-Napoca, Cluj-Napoca, 2006, 45, p. 179-224

Foto: Tudor Prisecaru

Galerie foto



































