

O bijuterie de piatră la opt kilometri sud de Cape Kaliakra

Kaliakra, Bulgaria

Opt kilometri sud de Cape Kaliakra



Preț:	3.700.000 EUR
Suprafață teren:	1.29 ha
Suprafață construită:	2,600 m ²
Camere:	19
Băi:	19
ID Proprietate:	I-SIR-49-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/O-bijuterie-de-piatra-la-opt-kilometri-sud-de-Cape-Kaliakra>

O bijuterie de piatră la opt kilometri sud de Cape Kaliakra

BULGARIA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY vă prezintă o evadare din realitate de cinci stele - o proprietate panoramică și open space reprezentând scena ideală pentru evenimente speciale în aer liber - celebrarea nunților deasupra reflexiilor magice ale mării albastre nesfârșite, printre podgorii, în spiritul Toscanei.

De asemenea, este potrivită pentru retrageri de yoga și terapii artistice, dată fiind energia spiritualizantă, mistică a priveliștilor din jur. Natură magnetică, design ecologic și instalații moderne.

A fost construită folosind toate tehnicile antice și moderne de zidărie din piatră, inclusiv structura necesară din beton armat, în care a fost instalată o grindă metalică, care găzduiește instalarea întregii infrastructuri a proprietății. Pentru acoperiș, au fost folosite țigle antice.

Proprietatea este construită din aproape 1600 de metri cubi, piatră tăiată și pereți de 60 cm (fără lipituri și imitații, ci cu o construcție reală a peretelui). Au fost construite un lobby bar, un restaurant și un etaj subteran, în care sunt amplasate: o bucătărie, o tavernă (restaurant), o cramă, un depozit, o cameră tehnică etc. spații de birouri.

Sistemul HVAC /încălzire, ventilație și aer condiționat/ este construit cu ajutorul pompelor de căldură "Water-air" care oferă o temperatură confortabilă pentru locuit prin intermediul convectoarelor instalate în toate camerele.

Există 19 apartamente, fiecare cu identitate și caracter propriu. Toate detaliile interioare sunt executate și livrate de fabrici care sunt specializate pe tehnologii vechi.

O atenție deosebită este acordată zonelor de divertisment și de recreere. Proprietatea se mândrește cu 300 de metri de plajă izolată. Luxul și marea se împletesc într-un întreg uimitor.

Toate acestea fac ca proprietatea să fie potrivită pentru relaxare și izolare în natură. Un refugiu pentru simțuri, unde vă puteți redescoperi pe voi înșivă.

Construită cu atenție la fiecare detaliu, folosind tehnologii de ultimă generație, materiale complet ecologice și în deplină armonie cu natura înconjurătoare. Suprafață totală de 2600 mp. Suprafața totală a terenului de 12.884 mp. Fără vecini.

Este situat la aproximativ 60 km de aeroportul din Varna și la aproximativ 17 km de aeroportul din Balchik. Direct pe malul mării, în atractiva rezervație naturală și arheologică Kaliakra. Zona oferă o combinație excepțională de natură neatinsă, apă curată, plaje largi, peșteri și aer curat.

Galerie foto













