

Fostul sediu al Băncii Austro-Ungare din Sighetu Marmăției

Iuliu Maniu nr. 32, Sighetu Marmăției, jud. Maramureș
central Sighetu Marmăției, la 63km față de Baia-Mare



Preț:	850.000 EUR
Suprafață teren:	1,137 m ²
Suprafață construită:	1,588 m ²
Suprafață utilă:	1,239 m ²
Amprentă la sol:	553 m ²
Anexe:	garaj auto de 52mp
Etaje:	D+P+E
Camere:	35
An:	1911
Cod LMI:	MM-II-m-A-04733
Clasificare:	Monument istoric de valoare națională si universală, clasă A.
ID Proprietate:	MM10-AHE-A

<https://www.sothebysrealty.ro/property/Fostul-sediu-al-Bancii-Austro-Ungare-din-Sighetu-Marmatiei>

Fostul sediu al Băncii Austro-Ungare din Sighetu Marmăției

Vis-a-vis de Palatul Culturii, la intersecția a două străzi domină zona cu distincție monumentală fostul sediu al băncii Austro-Ungare. Construită între 1906-1911 pe locul vechii case Banyai după proiectul arhitectului Alpar Ignacz din Budapesta, această clădire bogat decorată expune cu generozitate stilul eclectic al epocii, marcat și de elemente Art Nouveau.

Este o clădire administrativă, monument istoric impecabil restaurat pregătit să țină piept vremurilor încă o sută de ani, sperăm mai pașnici decât primii (în subsolul ei se află primul buncăr împotriva bombardamentelor). Situată pe colț clădirea are vizibilitate maximă și oferă privirii două fațade cu casete bogat decorate între etaje și o simetrie ce punctează dimensiunile impresionante – planul fiecărui nivel având peste 400 mp.

Intrarea principală are uși duble superbe ce preiau în lemn elemente din decorațiunile fațadei; atenție s-a acordat însă și intrării secundare. Interiorul se sprijină pe stâlpi de susținere cu capiteluri, conectați prin arcade elegante decorate cu o stucatură rafinată. Inima clădirii este astfel, în mod surprinzător, o casă a scării fabuloasă, de palat, cu o balustradă de fier forjat deosebită. Arhitectul a reluat pe pereți motive din decorul fațadei și a completat efectul rafinat cu o minunată ceramică alb-negru pe hol. La origine clădirea a fost încălzită cu sobe de majolică pictate manual din care s-a păstrat intactă una singură.

Există și o clădire anexă cu destinația garaj, iar spre strada Mihai Viteazu imobilul principal este separat de trotuar printr-un gard de fier forjat în stil neobaroc.

foto Florin Pepene

Galerie foto













