

Casă tradițională in Șuncuiuș

Bălnaca, comuna Șuncuiuș, jud. Bihor

90 de km față de Cluj-Napoca, 60km față de Oradea



Preț:	200.000 EUR
Suprafață teren:	1.85 ha
Suprafață construită:	93 m ²
Suprafață utilă:	80 m ²
Amprentă la sol:	53 m ²
Anexe:	foișor de 44 mp
Etaje:	D+P+MZ
Camere:	2
Băi:	1
An:	1960
ID Proprietate:	BH02AHE-NC

<https://www.sothebysrealty.ro/property/Casa-traditionala-in-Suncuius>

Casă tradițională în Șuncuiș

Bălnaca, la doar 90 de km de Cluj și la 60 de km de Oradea, sat din județul Bihor, găzduiește, pe lângă cadrul natural intim și liniștit, o proprietate în pur stil tradițional, proaspăt renovată pentru un confort modern. Împreună cu cele 1,8 hectare de pământ și priveliștea minunată spre valea Crișului, casa a fost construită din lemn și materiale naturale cu scopul deconectării de la stresul cotidian.

Spațiul interior a fost amenajat astfel încât să spună o poveste, să reflecte pasiunea pentru ambianța rustică, dar cu accente boho și influențe contemporane. Elementele specifice arhitecturii românești, cum sunt grinzile de lemn, soba cu lemne și șura au fost integrate într-un concept de design modern care să reflecte nevoile actuale. Ritmicitatea spațiului interior este susținută de către înălțarea tavanului din living, planșeul podului nemaifiind susținut de către grinzile de lemn.

Una dintre atracțiile principale ale living-ului este soba, creată de un artist ceramist din Sf. Gheorghe, care a împletit în opera sa într-un mod creativ și inovator ideea de scară cu dublă funcțiune cu cea a unui spațiu destinat focului. Soba este dotată cu uși mici cu sticlă pentru a combina plăcerea de a admira focul cu păstrarea stilului tradițional. Aceasta vine cu 2 arzătoare separate, cel principal fiind orientat către camera de zi, iar al doilea orientat către bucătărie, creând astfel un ajutor suplimentar celui principal- încălzire rapidă și deservirea pe post de cuptor pentru prepararea unor mâncăruri delicioase.

Pe lângă cele anterior menționate, casa găzduiește un leagăn confortabil din inele de fier, ideal pentru relaxare la gura sobei în zilele reci de iarnă. Prisma transformată în loc de odihnă contopește spațiul interior cu cel exterior, fiind spațiul ideal pentru a te odihni în mijlocul naturii, iar colecția de farfurii și obiecte ceramice îți dau întâlnire cu cele două mari stiluri ceramice românești: Horezu și Corun. Canapeaua generoasă în stil divan oferă priveliște către toate detaliile casei de la parter, aceasta fiind multifuncțională- servește atât ca loc de dormit, cât și ca spațiu de depozitare datorită spațiului de sub saltele.

În exteriorul casei beneficiați de o terasă spațioasă, pregătită să găzduiască mese gustoase împreună cu familia și prietenii, înconjurați de frumusețea naturii. Scările mari de lângă zona de ședere ce are vizibilitate la grădină sau la fântână pot fi folosite ca și gradene pentru serile cu proiecție de film.

Șura este gândită în două zone principale: zona de luat masa și zona de relaxare sau de lucru în zilele când se dorește detașarea de mediul cotidian. Masa este restaurată dintr-un vechi mihei de tâmplărie, fiind piesa ce omogenizează aspectul rustic al spațiului. Motivul geometric de pe pereți a fost preluat și reinterpretat în diverse părți ale casei,- la ușa de la intrare și peretele terasei. Pentru a aduce încă un element de unicatate acestei proprietăți, a fost preluată ideea amenajării teraselor într-un stil modern, păstrând însă aerul tradițional.

Cele 2 băi care deservesc vizitatorii sunt separate de cele ale gazdei.

Cu toate aceste atribute unice prin ambianța lor, combinând aerul tradițional cu dotările și confortul contemporan, desprinzându-te de zgomotul și stresul cotidian, oferă oportunitatea perfectă de conectare cu natura și cu tine însuși.

Galerie foto





















