

Apartament în bloc interbelic lângă Sala Palatului, arh. Duiliu Marcu

Str. Știrbei Vodă, București
100 metri de Sala Palatului



Preț: 170.000 EUR

Suprafață construită: 137 m²

Suprafață utilă: 125 m²

Etaje: S+P+7E

Camere: 4

Băi: 2

An: 1937

Cod LMI: B-II-m-B-19761

Clasificare: Monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, clasă B

ID Proprietate: B244AHE-B

<https://www.sothebysrealty.ro/property/Apartament-in-bloc-interbelic-langa-Sala-Palatului>

Apartament în bloc interbelic lângă Sala Palatului, arh. Duiliu Marcu

Amprenta istorică din perioada Belle Epoque poate fi regăsită în acest apartament interbelic, amplasat la câțiva pași de Sala Palatului și Parcul Cișmigiu. Se află la etajul 2 într-un bloc de 7 etaje, construit în anul 1937 după planurile arhitectului Duiliu Marcu, sub antepriza inginerului constructor L. Loewenton.

Arhitectura Art Deco de la exterior se continuă cu elemente interioare în același stil, cu spațiile generoase ale camerelor, tavanele înalte, parchetul din stejar și mozaicul de pe holuri.

Apartamentul e compus din 4 camere, are o suprafață totală de 137 mp și dispune un living, trei dormitoare, două băi, două balcoane închise, dintre care unul de 9 mp orientat către stradă și celălalt de dimensiuni mai mici orientat către latura din spate a blocului.

A fost renovat și modernizat în totalitate în anul 2010, ocazie cu care au fost înnoite instalațiile pe gaz, sanitare și electrice.

Poate reprezenta o investiție bună pentru o rezidență sau birouri pe termen lung, cu acces imediat la cele mai importante puncte de interes ale Capitalei.

Foto: Gabriel Ghizdavu

Galerie foto







